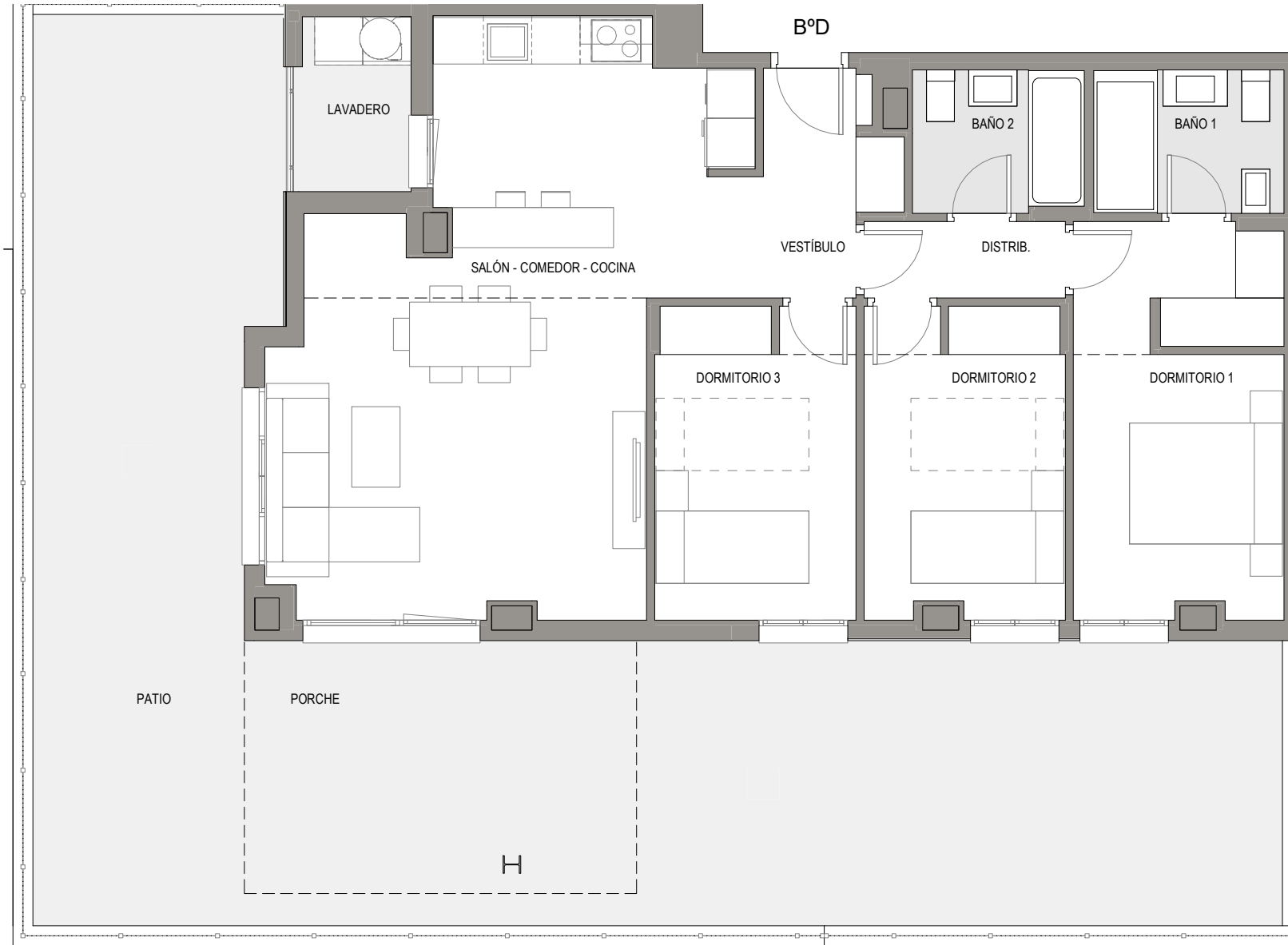
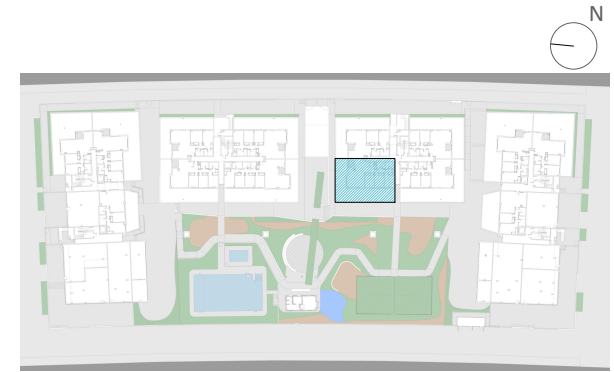


**EMPLAZAMIENTO**



**CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES**

Vestíbulo	3.88 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina	33.18 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2.38 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	12.57 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9.54 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	9.69 m <sup>2</sup>
Baño Principal	4.14 m <sup>2</sup>
Baño 2	3.72 m <sup>2</sup>
<b>Total Útil Interior</b>	<b>79.10 m<sup>2</sup></b>

Lavadero	3.25 m <sup>2</sup>
Porche	15.29 m <sup>2</sup>
Patio	62.02 m <sup>2</sup>
<b>Total Útil Exterior</b>	<b>80.56 m<sup>2</sup></b>

Superficie útil total	79.10 m <sup>2</sup>
Superficie construida propia	92.20 m <sup>2</sup>
Superficie construida con ZZCC*	105.72 m <sup>2</sup>

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	87.01 m <sup>2</sup>
Superficie construida con ZZCC	116.29 m <sup>2</sup>

\* No se incluyen terrazas

**Vivienda 041 - Portal 3 - BºD**

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

